

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án
Khu ở mới sinh thái sông Kỳ Cùng, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 06/2020/TT-BKHĐT ngày 18/9/2020 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn thực hiện Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28 tháng 02 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2283/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh năm 2019 (Khu ở mới sinh thái sông Kỳ Cùng, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn);

Căn cứ Quyết định số 2609/QĐ-UBND ngày 19/12/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt hồ sơ mời sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu ở mới sinh thái sông Kỳ Cùng, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 544/QĐ-UBND ngày 02/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu ở mới sinh thái sông Kỳ Cùng, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 73/BC-SKHĐT ngày 09/3/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu ở mới sinh thái sông Kỳ Cùng, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn như sau:

- Tên dự án: Khu ở mới sinh thái sông Kỳ Cùng, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn.
- Sơ bộ tổng chi phí thực hiện dự án, chi phí bồi thường, giải phóng mặt

bằng: 363.288,215 triệu đồng (*trong đó: chi phí bồi thường, giải phóng mặt, hỗ trợ, tái định cư: 48.588,215 triệu đồng*).

3. Hình thức và phương thức lựa chọn nhà đầu tư

- Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: đấu thầu rộng rãi trong nước.
- Phương thức lựa chọn nhà đầu tư: một giai đoạn hai túi hồ sơ.

4. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà đầu tư: Quý I/2021 - Quý IV/2021.

5. Loại hợp đồng: hợp đồng dự án đầu tư có sử dụng đất.

6. Thời gian thực hiện hợp đồng: 36 tháng.

(Có Phụ lục kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư kèm theo).

Điều 2. Sở Xây dựng có trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo đúng các quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Chủ tịch UBND huyện Cao Lộc và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh,
Phòng THNC, Trung tâm TH-CB;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lương Trọng Quỳnh

PHỤ LỤC

Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu ở mới sinh thái sông Kỳ Cùng, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /3/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Tên dự án	Tổng chi phí thực hiện dự án (triệu đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Phương thức lựa chọn nhà đầu tư	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà đầu tư	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Khu ở sinh thái sông Kỳ Cùng, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn	363.288,212	Nhà đầu tư thu xếp	Đấu thầu rộng rãi trong nước (Các nhà đầu tư trúng sơ tuyển)	Một giai đoạn hai túi hồ sơ	Quý I/2021 - Quý IV/2021	Dự án đầu tư có sử dụng đất	36 tháng