



CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ NHÀ ĐẤT VIỆT

CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ

NHÀ ĐẤT SỐ 61 CTB-VPro

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 02 tháng 07 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Đầu tư Nhà Đất Việt

Mã chứng khoán: PVL

Địa chỉ: Số 2A phố Đỗ Quang, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024. 37856969

E-mail: [tchc@vpr.vn](mailto:tchc@vpr.vn)

2. Nội dung thông tin công bố: Giải trình cổ phiếu của Công ty giảm sàn 5 phiên liên tiếp.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 02/07/2024 theo đường dẫn: [www.vpr.vn](http://www.vpr.vn) (TIN TỨC -> CÔNG TY).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**Phạm Thị Bích Thủy**

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ NHÀ ĐẤT VIỆT**    **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 60/CV-VPro.  
V/v: Giải trình cổ phiếu giảm sàn  
5 phiên liên tiếp.

Hà Nội, ngày 02 tháng 07 năm 2024.

Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán Nhà nước;  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Công ty cổ phần Đầu tư Nhà Đất Việt (VPro), có địa chỉ trụ sở tại số 2A, phố Đỗ Quang, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội; Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0102380872; mã chứng khoán: PVL.

Về việc giá cổ phiếu của công ty giảm sàn 5 phiên liên tục (vào các ngày 31/05/2024, 07/06/2024, 14/06/2024, 21/06/2024, 28/06/2024), bằng văn bản này Công ty cổ phần Đầu tư Nhà Đất Việt xin giải trình như sau:

- Giá cổ phiếu giảm là do cung cầu của thị trường và thị hiếu của nhà đầu tư nằm ngoài tầm kiểm soát của Công ty, Công ty không có bất cứ tác động nào gây ảnh hưởng trực tiếp đến giá giao dịch cổ phiếu PVL trên thị trường chứng khoán.
- Một phần có thể do tâm lý các nhà đầu tư sau khi đã chốt quyền cổ đông là ngày 29/05/2024 để tổ chức cuộc họp ĐHCĐ thường niên năm 2024.

Trên đây là ý kiến của Công ty về việc giá cổ phiếu PVL giảm sàn 5 phiên liên tiếp. Công ty Cổ phần Đầu tư Nhà Đất Việt kính báo cáo UBCK nhà nước và SGD chứng khoán Hà Nội được biết.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi gửi:**

- Như k/g;
- BKS, HĐQT;
- Lưu VT, HĐQT.

