

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
NHÀ ĐẤT VIỆT

Số: 85/ CV-VPRO

V/v: Giải trình lỗ và chênh lệch LNST
cùng kỳ BCTC soát xét giữa niên độ
năm 2024

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 14 tháng 08 năm 2024

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Nhà đất Việt
 - Mã chứng khoán: PVL
 - Địa chỉ trụ sở chính: Số 2A phố Đỗ Quang, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.
 - Điện thoại: 04-37856969 Fax: 04-37856888
 - Nội dung của thông tin công bố:
 - Công ty CP Đầu tư Nhà Đất Việt xin giải trình lý do lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính giữa niên độ năm 2024 đã được soát xét bị lỗ 1,735 tỷ chủ yếu do một số diện tích sàn thương mại ở Linh tây khách hàng trả lại mặt bằng và chưa tìm được khách hàng mới.
 - Tại báo cáo giữa niên độ năm 2024 đã được soát xét có số lỗ thấp hơn so với báo cáo cùng kỳ năm trước 79,569 tỷ; nguyên nhân chủ yếu do 6 tháng đầu năm trước phát sinh khoản lỗ đối với cổ phần sở hữu tại Công ty CP Địa Ốc Dầu khí Viễn thông sau khi hoàn thành việc thi hành án dẫn đến số lỗ cùng kỳ năm trước bị tăng đột biến.
 - Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.vpr.vn
- Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT



BUI QUANG MINH